

Số: 498 /QĐ-HĐTV

Bình Thạnh, ngày 21 tháng 02 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa
Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng công trình Tân Cảng

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN TỔNG CÔNG TY TÂN CẢNG SÀI GÒN

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp số 69/2014/QH13 ngày 26/11/2014;

Căn cứ Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Nghị định 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 126/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ về chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần; Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 10 năm 2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp và Nghị định số 32/2018/NĐ-CP ngày 08 tháng 3 năm 2018 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 91/2015/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư 46/2021/TT-BTC ngày 23/6/2021 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 155/2019/TT-BQP ngày 15/10/2019 của Bộ Quốc phòng về việc hướng dẫn chuyển doanh nghiệp nhà nước và công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên do doanh nghiệp nhà nước đầu tư 100% vốn điều lệ thuộc Bộ Quốc phòng thành công ty cổ phần;

Căn cứ Quyết định số 604/QĐ-BQP ngày 25/02/2020 của Bộ Quốc phòng về việc Cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Xây dựng công trình Tân Cảng thuộc Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn;

Căn cứ Nghị quyết số 1684/NQ-HĐTV ngày 22/5/2020 tại Phiên họp 13, nhiệm kỳ II, Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn nhất trí thông qua việc lựa chọn tư vấn xác định giá trị doanh nghiệp tại Công ty TNHH MTV Xây dựng công trình Tân Cảng;



DM

Căn cứ Quyết định số 1700/QĐ-HĐTV ngày 22/5/2020 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn về việc thành lập Ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH MTV Xây dựng công trình Tân Cảng;

Căn cứ Quyết định số 1724/QĐ-BQP ngày 11/6/2021 của Bộ Quốc phòng về việc điều chỉnh thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp Công ty TNHH MTV Xây dựng công trình Tân Cảng thuộc Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2.003-22/CT-TĐG ngày 17/12/2021 thay thế Chứng thư thẩm định giá số 2.001/22/BC-TĐV ngày 18/10/2021 xác định giá trị doanh nghiệp của Công ty TNHH MTV Xây dựng công trình Tân Cảng tại thời điểm 31/3/2021 do Chi nhánh công ty TNHH thẩm định và tư vấn Việt tại Hà Nội lập;

Căn cứ Biên bản kiểm toán ngày 27/11/2021 của Kiểm toán Bộ Quốc phòng về việc kiểm toán kết quả xác định giá trị doanh nghiệp của Công ty TNHH MTV Xây dựng công trình Tân Cảng thuộc TCT Tân Cảng Sài Gòn;

Căn cứ Báo cáo kiểm toán số 199/BC-KT ngày 31/12/2021 của Kiểm toán Bộ Quốc phòng về báo cáo kiểm toán kết quả xác định giá trị doanh nghiệp của Công ty TNHH MTV Xây dựng công trình Tân Cảng;

Căn cứ Công văn số 172/VP-TH ngày 10/01/2022 của Văn phòng Bộ Quốc phòng thông báo ý kiến của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng về việc thông qua báo cáo kiểm toán số 199/BC-KT ngày 31/12/2021 của Kiểm toán Bộ Quốc phòng;

Căn cứ Tờ trình số 102/TTr-BCĐ ngày 10/01/2022 của Ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng công trình Tân Cảng về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp của Cty TNHH MTV Xây dựng công trình Tân Cảng;

Căn cứ Nghị quyết số 135/NQ-HĐTV ngày 11/01/2022 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn (HĐTV TCT TCSG) tại Phiên họp chính thức 3, nhiệm kỳ III, về việc nhất trí thông qua việc xác định giá trị doanh nghiệp của công ty TNHH MTV Xây dựng công trình Tân Cảng;

Theo đề nghị của Ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng công trình Tân Cảng,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng công trình Tân Cảng tại thời điểm ngày 31/3/2021 như sau:

1.1. Giá trị thực tế của doanh nghiệp: **261.097.414.795** đồng (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi một tỷ, không trăm chín mươi bảy triệu, bốn trăm mười bốn ngàn, bảy trăm chín mươi lăm đồng).

1.2. Giá trị thực tế vốn của Công ty TNHH MTV – Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn tại công ty TNHH MTV Xây dựng công trình Tân Cảng là: **137.893.748.577** đồng (Bằng chữ: Một trăm ba mươi bảy tỷ, tám trăm chín mươi ba triệu, bảy trăm bốn mươi tám ngàn, năm trăm bảy mươi bảy đồng).

19-C
TNHH
VIÊN
CÔNG TY
TÂN CẢNG
QUỐC PHÒNG
H-TP H

1.3. Tài sản không tính vào giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa gồm: **27 tài sản** (danh sách tài sản đính kèm), thực hiện điều chuyển về Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn (Công ty mẹ) theo quy định.

- Tổng nguyên giá: **18.413.321.648 đồng** (Bằng chữ: Mười tám tỷ, bốn trăm mười ba triệu, ba trăm hai mươi một ngàn, sáu trăm bốn mươi tám đồng).

- Tổng giá trị còn lại: **0 đồng**.

Điều 2. Số liệu xác định giá trị doanh nghiệp của Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng công trình Tân Cảng tại thời điểm 31/3/2021 đã bao gồm các khoản nợ phải thu, phải trả đã quá hạn, chưa đối chiếu, xác nhận tại thời điểm 31/3/2021, cụ thể như sau:

2.1. Các khoản nợ phải thu đã quá hạn, chưa đối chiếu, xác nhận với tổng số tiền là: **485.898.924 đồng** (Bằng chữ: Bốn trăm tám mươi lăm triệu, tám trăm chín mươi tám ngàn, chín trăm hai mươi bốn đồng).

2.2. Các khoản nợ phải trả chưa đối chiếu, xác nhận với tổng số tiền là: **501.793.000 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm lẻ một triệu, bảy trăm chín mươi ba ngàn đồng chẵn).

Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng công trình Tân Cảng tiếp tục tiến hành đối chiếu, xác nhận, thu hồi, thanh toán các khoản phải thu và các khoản phải trả theo quy định.

Điều 3. Chủ tịch và Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng công trình Tân Cảng chịu hoàn toàn trách nhiệm trước HĐQT, pháp luật về tính chính xác, trung thực, hợp lý của các số liệu, thông tin cung cấp cho đơn vị tư vấn xác định giá trị doanh nghiệp và Ban chỉ đạo Cổ phần hóa.

Điều 4. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. Thành viên Hội đồng thành viên, Tổng Giám đốc, Kế toán Trưởng, Trưởng các Phòng có liên quan thuộc Tổng công ty Tân Cảng Sài Gòn; Trưởng Ban chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng công trình Tân Cảng và Công ty TNHH Một thành viên Xây dựng công trình Tân Cảng chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- HĐQT;
- BKS;
- TCT Tân Cảng;
- BCĐ CPH XDCT;
- Công ty XDCT Tân Cảng;
- Lưu: VT, VP. N08.

**TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
KT. CHỦ TỊCH
THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN**



Ngô Minh Thuấn